



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **CANPA**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **295.000 €**
Estado: Reformado



Población: Masquefa
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8783
Zona: Can Parellada



M² construidos: 180
Aire acondicionado: frío/calor
M² terraza: 38
Dormitorios: 3
Aseos: 1

Suelo de: gres
Metros de parcela: 435
Terraza(s): 2
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

útiles: 145
Garajes: 2
Combustible: gasoil
Baños: 1

Descripción:

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA esta maravillosa casa independiente en la mejor Urbanización del Anoia. La Urbanización de Can Parellada, que dispone de estación propia de FFCC, alcantarillado y todos los servicios. La finca se encuentra enclavada en una tranquila calle sin salida, con un entorno perfecto y un gran vecindario. Sobre un solar de más de 400 metros cuadrados y con una orientación perfecto para una mejor aprovechamiento solar. Vivienda totalmente reformada y lista para entrar a vivir. Solicita hoy mismo nuestros famosos VIDEOS DE PRESENTACIÓN que te permitirán conocer cada rincón de esta finca, su distribución y características y decidir si quieres venir a visitarla con nosotros sin ningún tipo de sorpresas.

Vamos a repasar qué nos encontraremos al visitar la casa.

Tras acceder a la propiedad un garaje para dos vehículos nos recibe donde además está la zona de lavadero y almacenamiento. Unas escaleras exteriores nos dirigen hacia una la casa y antes de entrar en ella nos encontramos una gran terraza de 38 metros cuadrados que están sobre el garaje ya visitado.

Entrando en la planta baja de la vivienda se distribuyen perfectamente, con una gran comedor con salida a una joya de terraza cubierta (antesala de la zona de piscina) y la cocina due también tiene salida al exterior. Un aseo de cortesía da servicio a esta planta y nos lleva hacia las escalera de acceso a la planta primera. En ésta se distribuyen 3 habitaciones amplias, un baño completo y una sala acristalada preciosa y que se convertirá en otro de tus lugares favoritos de casa. La vivienda se complementa con un espacio exterior muy trabajado que lo conforman diferentes zona de terrazas, jardinera, una zona de barbacoa cubierta ´de revista´ y una piscina que será el colofón ideal en esta propiedad. Ven y aprovecha la oportunidad de vivir en un entorno natural pero conectado mediante transporte público al municipio de Masquefa y a Barcelona a través de su estación de FFCC.
