



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **SB_ATIC_LH**

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Venta

Precio: **149.900 €**

Estado: Reformado



Dirección: de Sant Pere

Planta: 5

Población: l Hospitalet de Llobregat

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8906

Zona: CAN SERRA



M² construidos: 32

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 1

Suelo de: gres

Dormitorios: 1

Exterior/Interior: exterior

útiles: 24

Orientación: oeste

Descripción:

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA este precioso piso en el corazón de Can Serra, junto a todos los servicios. Empezaremos por lo que NO tiene la vivienda, NO es un piso de banco con sorpresas a la hora de comprar, NO es una vivienda alquilada que tengas que comprar a ciegas, NO es una vivienda OKUPADA con problemas para acceder tras la adquisición.

Se trata de un pequeño estudio REFORMADO y listo para que tú puedas vivir en él. Ideal parejas. Encontrarás aquí aquella vivienda que te permitirá vivir donde quieres sin tener que pagar esos abusivos alquileres de la zona.

Se trata de una comunidad de sólo 11 vecinos y está situado en la planta sobreático. NO dispone de ascensor (es un quinto real).

Solicita hoy mismo nuestros conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN que te permitirán visitar ahora la vivienda desde la comodidad de tu sofá, conocer sus características y distribución y así decidirte a visitarlo con nosotros SIN SORPRESAS.

La vivienda dispone de un balcón de 6m2 que aporta mucha claridad y un desahogo necesario, convirtiéndose en el lugar perfecto para leer, cenar o disfrutar del exterior.

Suelos de gres, ventanas de aluminio climalit doble, puertas lacadas blancas, cocina reformada. Todo listo para recibirte y que puedas entrar a vivir sin la obligación de reformar nada.

CARACTERISTICAS BASICAS:

CHB02438622001

ITP: TIPO VIGENTE ACTUAL

GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES SEGUN ARANCELES

AICAT 2513

API 10042

NO GRAN TENEDOR
