



**Un somni x m2**

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

**Un Somni X M2**

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **PLPENEDES**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **315.000 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: Diputació  
Población: El Pla del Penedès  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08770  
Zona: CENTRO URBANO



**M<sup>2</sup> construidos:** 144      **útiles:** 118  
**Metros de parcela:** 175      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 2

**Aire acondicionado:** preinstalado  
**Energía calefacción:** Aerotermia  
**Antigüedad:** menos de 5 años

---

**Descripción:**

ACTUALIZACIÓN MARZO 2026. ÚLTIMAS DOS CASAS A LA VENTA. DIRECTO DE PROMOTOR. SIN COMISION AGENCIA. Situado a solo 9 mins de Sant Sadurní d'Anoia, en pleno corazón del Alt Penedés, en el municipio de EL PLÀ DEL PENEDÈS encontramos esta promoción de 4 casas a estrenar en el 4º trimestre de 2026.

Reserva ahora y asegúrate una de las casas más eficientes del mercado, con Etiqueta AA.

Vivienda con un entorno natural y un gran vecindario. Solicita hoy mismo nuestra PRESENTACIÓN EXCLUSIVA que te permitirá ver más detalladamente los planos de cada vivienda y sus acabados. No esperes más, reserva 3.000€.

Calefacción radiante por el suelo a través de aerotermia y preinstalación AACC mediante conductos. Acabados de primera calidad. Visita con nosotros nuestras obras ya finalizadas por todo el Alt Penedés. Estado actual, en construcción.

Todos los servicios que necesitas los encontrarás muy cerca así como transporte público en el mismo municipio.

OBRA NUEVA EN PROYECTO

MILA MILLUCH PROMOCIONS SL

IVA TIPO VIGENTE

AJD TIPO VIGENTE

GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES SEGUN ARANCELES

AICAT 2513

API 10042

GRAN TENEDOR

---