

**Un somni x m2**ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Referencia: **DIELO**

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: Piera

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08784

Zona: CAN CLARAMUNT



M² construidos: 290	Suelo de: gres	útiles: 235
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 890	Garajes: 1
M² terraza: 20	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gasoil
Dormitorios: 5	Baños: 3	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

UN SOMNI X M2 TE TRAE EN EXCLUSIVA ESTA ESPECTACULAR CASA SITUADA EN LA URBANIZACION DE CAN CLARAMUNT DEL TERMINO MUNICIPAL DE PIERA. La vivienda esta construida sobre dos parcelas que suman 890m² con un total de 290m² construidos con una preciosa piscina con zona barbacoa que harán las delicias de las reuniones familiares. La vivienda dispone de dos plantas mas buhardilla con salida solarium: Vamos a conocer la vivienda PRIMERA PLANTA, dispone de comedor de 30 metros con salida a porche de 20 metros, cocina office de 12 metros, cuatro habitaciones 3 de ellas dobles y una de ellas suite y otra individual, 1 baño completo, también encontramos en esta planta las escaleras que dan acceso a la parte de buhardilla y la planta baja donde encontramos el garaje de 48 metros mas una zona de vivienda a la que llamaremos EL LOFT donde se haya un comedor con cocina americana, una habitación doble y un baño completo, los suelos son de gres, carpintería exterior aluminio doble, carpintería interior roble, 2 aparatos de aire acondicionado con bomba de calor, calefacción de gasoil, piscina con zona barbacoa, no deje escapar esta oportunidad y solicite nuestros famosos videos de presentación donde podrá visitar la vivienda desde la comodidad de su sofá.

CARACTERISTICAS BASICAS:

CHB EN TRAMITE

ITP: TIPO VIGENTE ACTUAL

GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES SEGUN ARANCELES

AICAT 2513

API 10042

NO GRAN TENEDOR
