

## Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2 Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: DIELO

Tipo inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: 490.000 €

Estado: Seminuevo

Población: Piera

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8784

Zona: CAN CLARAMUNT

***	-		
-			~
Control of the second			
		Par de	
			4
A LONG			
		Sall and	Name of the last

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 290 Suelo de: gres útiles: 235
Aire Metros de

acondicionado:

frío/calor

Metros de parcela:

890

Garajes:

1

M² terraza: 20

Terraza(s):

2

Combustible: gasoil

**Dormitorios:** 5 **Baños:** 

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

UN SOMNI X M2 TE TRAE EN EXCLUSIVA ESTA ESPECTACULAR CASA SITUADA EN LA URBANIZACION DE CAN CLARAMUNT DEL TERMINO MUNICIPAL DE PIERA. La vivienda esta construida sobre dos parcelas que suman 890m² con un total de 290m construidos con una preciosa piscina con zona barbacoa que harán las delicias de las reuniones familiares. La vivienda dispone de dos plantas mas buhardilla con salida solarium: Vamos a conocer la vivienda PRIMERA PLANTA, dispone de comedor de 30 metros con salida a porche de 20 metros, cocina office de 12 metros, cuatro habitaciones 3 de ellas dobles y una de ellas suite y otra individual, 1 baño completo, también encontramos en esta planta las escaleras que dan acceso a la parte de buhardilla y la planta baja donde encontramos el garaje de 48 metros mas una zona de vivienda a la que llamaremos EL LOFT donde se haya un comedor con cocina americana, una habitación doble y un baño completo, los suelos son de gres, carpintería exterior aluminio doble, carpintería interior roble, 2 aparatos de aire acondicionado con bomba de calor, calefacción de gasoil, piscina con zona barbacoa, no deje escapar esta oportunidad y solicite nuestros famosos videos de presentación donde podrá visitar la vivienda desde la comodidad de su sofá.