



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Reference: **3291**
Property type: House Unifamiliar
Sale/rent: For sale
Price: **250.000 €**
Condition: Good condition



Town: Sant Llorenç d Hortons
Province: Barcelona
Postal code: 8791
Zone: NUCLEO URBANO



Sqm built: 245 **Floor:** parquet **Living area:** 215
Garages: 1 **Fuel:** gasoil **Bedrooms:** 7
Bathrooms: 2 **Outward/Inward:** outward

Description:

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA esta gran vivienda, conocida en el centro del municipio y junto a todos los servicios. Solicita hoy los conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN de Un somni x m2 para conocer su entorno, su distribución y su estado y decidir entonces si quieres venir a visitarla xcon nosotros. CASA UNIFAMILIAR DE 245 metros cuadrados más 58,70 metros de porches sobre un solar de 301,50 metros cuadrados.

Se distribuye en DOS PLANTAS INDEPENDIENTES que nos ofrece entrada a cada una de ellas de forma separada y que no se unen entre si por su interior. Además dispone de una zona dedicada a jardín y zonas verdes que ocupa una superficie de más de 150 metros cuadrados. En la planta baja disponemos de una superficie útil total de 113,25 metros cuadrados, destinada a garaje,

3 habitaciones, una sala polivalente y 1 baño completo con bañera, con una superficie total construida de 125,20 metros cuadrados y 23,40 metros cuadrados destinados a porche.

La planta primera tiene una superficie útil total de 102,80 metros cuadrados, destinada a vivienda, con 3 habitaciones, comedor en dos niveles, cocina con salida lavadero y 1 baño completo, con una superficie total construida de 118,95

metros cuadrados, y 35,30 metros cuadrados destinados a porche y terrazas que rodean toda la planta.

Suelos de parket y gres, carpintería exterior madera, carpintería interior cedro, calefacción gasoil.

Cerca de transporte público, comercios y colegios.

SOLICITE LOS VIDEOS SIN COMPROMISO Y VIAJE POR LA VIVIENDA DESDE LA COMODIDAD DE SU SOFÁ.