



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **3284**
Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: **265.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Viena
Población: Piera
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8784
Zona: CAN MAS



M² construidos: 195
Combustible: gasoil
Exterior/Interior: exterior
útiles: 156
Dormitorios: 4

Metros de
parcela: 856
Baños: 2

Descripción:

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA una nueva preciosa vivienda a la venta en la Urbanización de Can Mas de Piera. Visita hoy mismo esta propiedad solicitando los conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN EXCLUSIVOS de Un somni x m2 y que te permitirán visitarla desde la comodidad de tu sofá y decidir posteriormente si quieres venir a verla con nosotros.

Sobre un solar de 856m2 muy llano nos encontramos esta casa construida en los años 70 y totalmente reformada. El solar tiene acceso por dos calles y hace muy útil ese punto para una entrada más agil y natural según la necesidad. Doble entrada motorizada de vehiculos desde el acceso anterior del solar y que nos da pie, a través de la zona de piscina, a la vivienda principal.

Ésta dispone de dos entradas independientes a la planta baja o a la primera planta. Vamos a repasar su distribución. La planta baja la hemos denominado EL GRAN LOFT, nos vamos a encontrar una gran sala diáfana y polivalente de 29m2 nada compartimentado y con acceso a la suite con 16,50m2 y el baño completo que da servicio a toda la planta y que es espectacular, de 10m2 con cabina de plato ducha spa y bañera de hidromasaje en lo que seguro será uno de los lugares preferidos de la vivienda. Ambas plantas se conectan interiormente a través de un vestíbulo desde esta planta baja. Si queremos entrar an la planta primera de forma independiente, la casa nos brinda un acceso exterior a esa planta directamente. En la misma el protagonista principal es su gran salón comedor desde el cual podemos ir a cocina o cualquiera de las 3 habitaciones que en esa planta tenemos. Mención especial a una cocina con comedor adyacente que nos regala unas vistas a Montserrat que nos atraparà cada mañana. La palabra que se repite en esta zona es rusticidad, un ambiente conseguido a través de la madera y que caracteriza todas las estancias. Cada una de las dos plantas tiene un total construido de 95m2.

Un comentario especial merece la zona de piscina, con unas dimensiones perfectas de 9m x 3m colocada estratégicamente por su orientación al sol y su privacidad.

Dispone también de una zona chillout, una zona barbacoa con cenador y una cabaña exterior de madera. Parte del solar, aproximadamente 300m2, están parcelados para nuestro animal de compañía.

Solicita hoy mismo los videos de presentación exclusivos de Un somni x m2 y conoce cada rincón de esta bonita casa, vuela sobre ella a través de nuestro DRON y viaja por su interior. Luego decide si quieres venir a conocerla con nosotros. Además te ayudaremos, si lo necesitas a conseguir la mejor de las hipotecas hasta el 90% del valor de la vivienda SIN COMISIONES EXTRAS.
