



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

## Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

reference: 3276

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 198.000 €

condition: reformed



address: Assutzena 8

Nº: floor: 0

town: Piera

province: Barcelona

postal code: 8784

zone: CAN MARTI



<b>sqm built:</b>	156	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	1244	<b>garages:</b>	4	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

### description:

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA otra increíble propiedad en la Urbanización de Can Martí de l'Estela en el municipio de Piera. Urbanización con todos los servicios y alcantarillado. Esta vivienda se encuentra situada sobre un INCREÍBLE TERRENO de más de 1.200 metros cuadrados totalmente llano y aprovechable.

La construcción se divide en dos plantas, la planta baja, totalmente diáfana y destinada a garaje y trastero de 77 metros cuadrados de superficie y la planta primera, una planta a la que accedemos mediante unas escaleras exteriores y que encontraremos 78 metros cuadrados de vivienda con tres habitaciones, comedor con salida a balcón (grandes vistas), cocina independiente y baño completo con bañera. Suelos de gres, cerramientos exteriores de aluminio y puertas interiores en perfecto estado.

Desde esa planta se puede acceder (a través de una escalera extensible) a una buhardilla de 40 metros (actualmente esa planta está de origen).

Solicita hoy mismo sin compromiso nuestros conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN para conocer el estado de la vivienda, conozcas todos los rincones de esta propiedad y decidas si quieres venir a conocerla con nosotros. Terreno espectacular.