



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

## Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

Phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Reference: **3274**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **195.000 €**  
Condition: Reformed



Town: Torrelles de Foix  
Province: Barcelona  
Postal code: 8737  
Zone: Urbanización Plana de les Torres



**Sqm built:** 220  
**Garages:** 1  
**Bathrooms:** 2

**Floor:** parquet  
**Fuel:** gasoil  
**Outward/Inward:** outward

**Plot sq.meters:** 1150  
**Bedrooms:** 3

---

**Description:**

Un somni x m2 te trae EN EXCLUSIVA esta preciosa casa a 20 mins de Vilafranca del Penedes, donde la tranquilidad y la naturaleza se dan la mano y en el lugar perfecto donde establecer tu nuevo hogar.

Si buscas una casa de fin de semana, cerca de núcleos urbanos y con espacio para la familia, con mucho terreno, sin necesidad de reformar nada y con vistas espectaculares, esta es tu casa. Si al contrario, buscas una vivienda donde vivir cada dia pero rodeado de un entorno natural y alejado del bullicio, este también puede ser tu nuevo hogar.

Ven a visitarla ahora mismo con nosotros solicitando sin compromiso nuestros conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN que te permitirán visitar cada rincón de esta preciosa casa desde la comodidad de tu sofá y decidir entonces si quieres venir a conocerla con nosotros.

La casa se situa en la comarca del Alt Penedés conocida por ser cuna de la Denominacion de Origen Penedes y de las mas conocidas cavas de Cataluña.

Sobre un solar de más de mil cien metros cuadrados se sitúa esta casa distribuída de la siguiente manera. La planta baja, destinada a vivienda dispone de 120 metros cuadrados más un porche de 22 metros que nos regalan unas impresionantes vistas hacia el Puig de les Torres y al Bosc dels Giberts que nos hipnotizan por su belleza. Esta planta dispone de un gran comedor salón con chimenea, una amplia cocina office, baño completo con ducha de obra y dos habitaciones dobles (antes tres) que completan una planta reformada con ventanas de aluminio climalit doble de imitación madera. En la planta inferior encontraremos, por un lado ´el apartamento´ independiente, de aproximadamente 50 metros cuadrados, con una habitacion doble, cocina y baño propio, y por otro lado el garaje para un vehículo y el lavadero, un gran trastero y la sala de máquinas.

El terreno de más de mil metros cuadrados tiene cubierto más del 70% con hormigón impreso y nos ahorrará mucho trabajo de mantenimiento, además dispone de un ultimo bancal perfecto para la siembre o los árboles frutales.

En Un somni x m2 te ayudaremos a conseguir tu hipoteca sin ningún cargo extra para ti y hasta el 90% del valor de la vivienda.

---