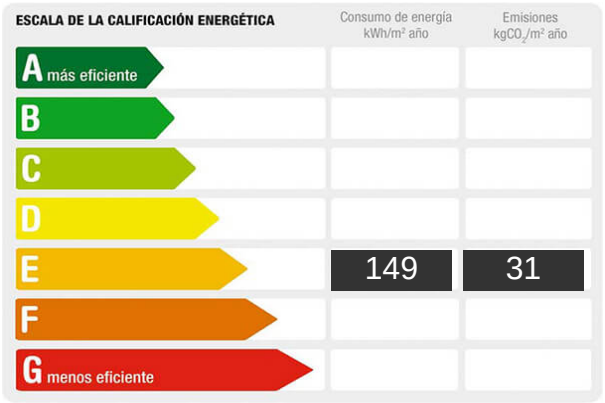
Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999
e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia:	**3370**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**154.000 €**
Estado:	Reformado

Dirección:	Cervantes
Población:	l Hospitalet de Llobregat
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8906
Zona:	PUBILLA CASES



M² construidos:	50	**M² terraza:**	10	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	1		

Descripción:

Un somni x m2 te ofrece EN EXCLUSIVA esta vivienda situada en el Entresuelo de un bloque enclavado en la Plaza Encina del Barrio de Pubilla Cases. Junto a todos los servicios, comerciales, colegios y CAP, a dos minutos de la parada de metro de Pubilla Cases y en una comunidad con fachadas recién reformadas (barandas de balcones delanteros y traseros cambiados) y CON ASCENSOR.
Visita hoy mismo esta vivienda solicitando nuestros conocidos VIDEOS DE PRESENTACIÓN, que te permitirán repasar cada rincón de ella, sus características y su distribución, viajar por su interior y decidir entonces si quieres venir a visitarla con nosotros. Les presentamos un piso totalmente reformado que se distribuye de la siguiente manera:
Tras alcanzar la planta primera real en la que se encuentra el piso mediante el ascensor, accedemos a la finca y comprobamos inmediatamente que es una vivienda reformada, pues suelos, puertas e instalación eléctrica nos ofrecen una imagen acogedora y limpia. El baño completo con 4 piezas y plato de ducha totalmente reformado es lo primero que encontraremos y posteriormente la cocina, también reformada, con todos los electrodomésticos incluídos, con gran capacidad de almacenaje y con salida a un patio interior de 8 metros cuadrados y que nos resulta muy útil como zona lavadero para tender la ropa, trastero o lugar de plancha, pues se encuentra cerrado respecto al patio de luces comunitario. Llegamos al comedor salón, el verdero pulmón de la vivienda y que es el espacio más amplio de la misma, con vistas a la Plaza Encina. El comedor nos dará acceso asimismo a las dos habitaciones, la primera una habitación doble de matrimonio también con vista a la calle y la segunda habitación, individual y que da a nuestro lavadero multifuncional. Asimismo la coumunidad dispone de un terrado comunitario en la azotea del edificio.
Si sois una pareja que queréis una finca reformada y sin necesidad de obras, esta es tu vivienda. Si quieres invertir para alquilar posteriormente, esta es tu vivienda, si queréis una vivienda para unos señores mayores que disponga de ascensor y esté cerca de todo, esta es tu vivienda. Ven a a visitarla ahora con nuestros videos desde la comodidad de tu sofá y conócela antes de venir a verla con nosotros.