



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **SSG2**
Tipo inmueble: Casa Pareado
Operación: Venta
Precio: **260.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: del Baix
Población: Avinyonet del Penedès
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8798
Zona: SANT SEBASTIA DELS GORGS



M² construidos: 229	útiles: 187	Metros de parcela: 117
Garajes: 2	M² terraza: 10	Terraza(s): 3
Dormitorios: 4	Baños: 2	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Estás buscando una vivienda en el Alt Penedés, en un barrio tranquilo, donde el silencio y la historia se den la mano? A solo 6 kms de Sant Sadurní d'Anoia y 9 kms de Vilafranca del Penedés, en el barrio de Sant Sebastià dels Gorgs, en un entorno rodeado de viñedos y rutas de senderismo y bicis encontramos este pequeño barrio con una promoción de 5 casas construídas hace solo 6 años y que ahora ponemos a la venta una de las casas.

Solicita ahora los EXCLUSIVOS videos de presentación que te permitirán visitar ahora mismo todos los rincones de esta casa y conocer su interior y su entorno y decidir, si te interesa, visitarla con nosotros sin compromiso.

La casa dispone de un total de 229m² construídos que se distribuyen de la siguiente manera: en planta baja y tras entrar en la casa, un gran y amplio comedor es el protagonista de toda la planta, con más de 30 metros y con salida directa a nuestro jardín privado de 50m². Un jardín con una terraza perfecta para poder comer fuera con la familia o tomar un té al atardecer del día. La planta se complementa con una cocina office, esquinera, con diferentes zonas de trabajo, con gran capacidad de almacenaje y mucha claridad, un aseo de cortesía que da servicio a todo el espacio y la primera de las 4 habitaciones que dispone la vivienda. Unas escaleras de mármol dan entrada a la planta primera, con tres habitaciones más (una doble, una sencilla y otra tipo suite con baño en su interior) y un segundo baño completo. Para el final, una segunda planta con una buhardilla diáfana de más de 20m² con acceso a nuestro solarium privado donde observar el ocaso del día y las increíbles vistas al Monasterio Románico de Sant Sebastià dels Gorgs. En la planta sótano de la vivienda y con acceso desde el distribuidor de la planta baja, nuestra planta garaje, privada, con capacidad para varios vehículos.

La casa perfecta para quien busque tranquilidad y sosiego, a 7 minutos de la AP7 y a 45 mins de la entrada de Barcelona.

Si además necesitas hipoteca, Un somni x m² te ofrece, SIN NINGÚN COSTE ADICIONAL la mejor hipoteca y el mejor asesoramiento para conseguirla. No encontrarás nada parecido en el entorno que esta promoción te ofrece.
