



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **FAUS**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **217.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Faus  
Planta: 2  
Población: l Hospitalet de Llobregat  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8950  
Zona: CAN SERRA



**M<sup>2</sup> construidos:** 66      **Suelo de:** gres      **útiles:** 60  
**Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 43      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1      **Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Un somni x m2 te trae este fantástico piso de 66m<sup>2</sup>, con terraza - azotea privada de 43m<sup>2</sup>.

Junto a todos los servicios, colegios y transporte público entre los barrios de Can Serra y Can Vidalet nos encontramos este piso tan especial que dispone de una terraza privada increíble situada sobre nuestro piso y que hará las delicias de cualquier persona que busque una vivienda amplia con salida y espacio al exterior.

La vivienda está situada en una comunidad muy pequeña, con tan solo dos vecinos, siendo el nuestro el piso de arriba, todos las habitaciones, el comedor y la cocina son exteriores, asegurando ser un piso muy soleado. En la planta superior (no se conecta por la propia vivienda sino por la escalera de la comunidad) podremos acceder a la joya de esta finca, una amplísima azotea - terraza privada y que se encuentra escriturada junto a nuestro piso. Desde tardes de reunión con la familia a cenas bajo las estrellas podremos disfrutar de un espacio único y privado. Solicita ahora mismo nuestros exclusivos videos de presentación que te permitan conocer todos los rincones de este piso y pasear por nuestra terraza, conocer su orientación y valorar si quieres venir a visitarlo con nosotros.

INCLUIDO EN EL PRECIO DE VENTA dispone de una plaza de aparcamiento situada a 100 metros del piso en el parking de Isabel la Católica que soluciona el evidente problema de aparcamiento de la zona y que complementa perfectamente esta gran vivienda.

Además en Un somni x m2 te ayudaremos a conseguir la mejor hipoteca y con las mejores condiciones SIN NINGÚN COSTE AÑADIDO PARA TI. Hipotecas hasta el 90% del precio de compraventa, pregunta sin compromiso.