



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **3248**

Tipo inmueble: Local comercial Comercio

Operación: Traspaso

Precio: **35.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Piera

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8784

Zona: NUCLEO URBANO



M² construidos: 185

Exterior/Interior: exterior

Estancias: 3

Aseos: 4

Descripción:

Un Somni x m2 les ofrece dos locales en traspaso (POR JUBILACIÓN), uno de los locales es Panadería-cafetería y el otro está enfocado a celebraciones. Situados a pocos metros del CAP de Piera y estación de FFCC, muy bien comunicado, se encuentra rodeado de diversidad de comercios, escuelas, gimnasio, etc.

Local Panadería-Cafetería de 110,50m², dispone de zona cafetería, zona panadería, 2 baños, cocina, almacén y despacho.

Local celebraciones de 73,80m², zona diáfana con pequeña zona de cafetería y 2 baños, almacén, ambos locales están en funcionamiento, dispone de zona exterior para poner mesas.

El local dispone de Aire Acondicionado y calefacción, Horno capacidad 6 bandejas, Cafetera 2 brazos, Botellero 3 puertas, 2 Vitrinas expositoras (Una de ellas con frío) 1 nevera expositora vertical, 2 congeladores expositores verticales, 1 cámara de congelación de 2mx3m aprox., 2 neveras, 1 plancha tipo industrial, 1 máquina cortadora fiambre, Sistema de extracción de humos.

Traspaso 50.000 + Alquiler 1.100€ por los dos locales + los impuestos correspondiente.

Contáctenos para más información y/o Agendar una cita en nuestras oficinas.
Disponemos de videos para que los vea desde la comodidad del sofá de su casa.
