



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

reference: 3243

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 145.000 €

condition: reformed



address: Jardi 4

Nº: floor: 0

town: Piera

province: Barcelona

postal code: 8784

zone: Can Claramunt



sqm built: 119  
living area: 0  
plot sq.meters: 527  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 3  
bathrooms: 1  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: no  
swimming pool: no  
garages: 1  
terraces: 0  
storage room: yes  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor:  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward: outward  
community fees/month: 0

### description:

Un somni x m2 te presenta de manera exclusiva esta vivienda totalmente reformada con el mejor precio del mercado. Solicita los famosos videos de presentación de Un somni que te permitirán viajar ahora mismo por toda la vivienda, por todos sus rincones, interior y exterior para conocer las características, el entorno y la situación de esta casa. Vivienda situada sobre un solar perfectamente llano y 100% aprovechable de 527 metros cuadrados. La casa está situada al final del terreno aprovechando al máximo el mismo. La vivienda se distribuye en dos plantas de iguales dimensiones, en las que separa la planta baja destinada a garaje y trastero con 60 metros cuadrados totalmente diáfanos con capacidad para dos vehículos y almacenaje y la vivienda, situada en primera planta. Un gran comedor es la pieza principal de la planta, donde la llar de foc toma su protagonismo al acceder a él. Desde allí podremos ir a la cocina, independiente y amueblada y equipada o a la zona de las habitaciones y el baño. 3 habitaciones, la principal y doble orientada al SurEste que recibe el sol cada mañana, las otras 2 habitaciones individuales, todas exteriores y con gran claridad. El baño completo con 3 piezas y bañera. La vivienda se encuentra totalmente reformada y lista para entrar a vivir, calefacción de Gas Natural, ventanas de aluminio climalit doble que ayudan a una perfecta conservación de la energía y que la finca sea mucho más eficiente. En su exterior encontraremos, en uno de los pasillos laterales, una zona de barbacoa con zona de agua y una zona de almacenaje de leña. Solicita ya los videos, visita la casa desde la comodidad de tu sofá y decide si quieres venir a verla con nosotros. Aprovecha esta oportunidad única en la zona.