



Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2
Piera

phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

reference: A LA DRETA

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 120.000 €

condition: new



address: Anselm Clavé 132

Nº: floor: 1

town: Sant Martí Sarroca

province: Barcelona

postal code: 8731

zone: CENTRO URBANO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 76
living area: 62
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 2
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: yes
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

2a FASE YA A LA VENTA

SOLICITA NUESTRO EXCLUSIVO FOLLETO DE PRESENTACIÓN CON TODOS LOS PLANOS Y PRECIOS así como un resumen de fotografías reales de la 1ª fase que nos ayudarán a conocer el proyecto de AL FONTS A LA DRETA, la nueva promoción en Sant Marti Sarroca a 40 mins de Barcelona.

A solo 9 minutos de Vilafranca del Penedes, en el municipio de Sant Marti Sarroca. Un somni x m2 te presenta DIRECTO DE PROMOTOR un edificio con 12 VIVIENDAS con diferentes tipologías. 2 bajos con patios, 5 pisos de 2 y 3 habs y 5 increíbles duplex de 3 y 4 habitaciones con buhardillas y terrazas.

Entrega prevista en Diciembre de 2022. (esta fecha puede sufrir variaciones en dependencia de la consecución y la evolución de la obra)

Acabados de primera calidad, AACC y calefacción por conductos, cierres de aluminio climalt doble. DIRECTO DE PROMOTOR.

Plazas de parking opcionales en la misma comunidad desde 7.500€.