



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

## Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

phone: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

reference: 3219

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 290.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Piera

province: Barcelona

postal code: 8784

zone: Can Canals de Mas Bov



sqm built: 240  
 living area: 220  
 plot sq.meters: 490  
 sqm terrace: 0  
 bedrooms: 3  
 bathrooms: 2  
 toilets: 1  
 cupboards: 0

lift: no  
 pool: yes  
 garages: 2  
 terraces: 0  
 storage room: yes  
 garden: yes  
 courtyard: yes  
 furnished: no

floor: scaffold  
 air conditioner:  
 hot water: individual  
 fuel: gasoil  
 orientation:  
 antiquity:  
 outward/inward: outward  
 community fees/month: 0

### description:

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN LA URBANIZACION DE CAN CANALS DE MAS BOVER, Consta de planta sótano, planta baja y planta primera. La PLANTA SOTANO, está destinada a garaje, trastero, recibidor, con una superficie construida de 70,47 metros cuadrados, más 3,24 metros cuadrados destinados a porche. LA PLANTA BAJA, está destinada a vivienda, con 3 habitaciones dobles, una de ellas con vestidor, 2 baños, con una superficie total construida de 73,70 metros cuadrados. La PLANTA PRIMERA, está destinada a vivienda, con una superficie construida de 66,35 metros cuadrados, consta de gran comedor con chimenea, zona despacho con salida porche de superficie construida 11,10 metros cuadrados y gran cocina office, esta planta dispone de aseo. Todas las plantas están comunicadas entre sí por medio de una escalera interior. Edificada sobre una porción de terreno de figura irregular, de superficie cuatrocientos noventa y un metros cuadrados. Dispone de zona barbacoa y zona chill out, espectacular ubicación de la piscina con unas vistas espectaculares de la zona. Los acabados de la vivienda son aluminio climalit en la carpintería exterior, suelo de madera en toda la vivienda, calefacción, placas solares.

¡¡¡Solicite los vídeos de la vivienda sin compromiso para poder visitarla desde el sofá de su casa!!!