



# Un somni x m2

ASSESSORAMENT IMMOBILIARI  
I MULTISERVEI PER A LA LLAR

Un Somni X M2

Av. Carretera de Igualada, 4 Lc 2  
Piera

Teléfono: 937794999

e-mail: javieralbes@unsomnixm2.com

Referencia: **3214**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **135.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Piera  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8784  
Zona: CAN CANALS



**M<sup>2</sup> construidos:** 96      **Suelo de:** gres      **Metros de parcela:** 474  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Casa de estilo pirenaica de 96 metros ubicada en la urbanización de Can Canals de Mas Bove que se encuentra a siete kilómetros de Sant Sadurní, de Masquefa y de Piera, con colegio público y transporte urbano.

La casa está sobre una parcela de 474 metros cuadrados, dispone de dos plantas, en la planta baja accedemos tras un pequeño porche con grandes vistas a la entrada principal de la casa donde nos recibe un gran espacio diáfano con comedor-salón y cocina americana. Dos son las características de esa planta: los imponentes techos de madera natural y la chimenea típica de estas construcciones, la total superficie de esta planta alcanza los 40 metros cuadrados.

Accedemos a la planta inferior mediante unas escaleras de obra que nos llevarán al resto de la propiedad. En esta planta encontramos las dos habitaciones una doble y otra sencilla y el baño de la casa. Desde la habitación principal se puede acceder directamente a nuestro terreno, cerramientos exteriores de aluminio, carpintería haya, suelos gres. En el resto del terreno disponemos de una construcción adyacente que hace las veces de trastero-lavadero de más de quince metros cuadrados. Gran parte del Terreno está finalizado con hormigón impreso y dispone de barbacoa.

!!!SOLICITENOS LOS VIDEOS PARA VER LA VIVIENDA DESDE EL SOFÁ DE SU CASA!!!